

# GRAND PERMATA BANDARA

PERUMAHAN	TIPE	LT	BLOK	No Units	L	P	LUAS (M <sup>2</sup> )		Harga Jual	UANG MUKA 10%	BOOKING FEE	CICILAN UM		RENCANA KPR	ASUMSI KPR BUNGA 7%		
							Bgn	Kav							20	15	10
							36+/75	1				Spinel II	8 10 s/d 11b, 12A		5	15	48
45+/105	1	Spinel III	20 & 21	7	15	64	105	603.900.000	60.390.000	3 JUTA	10 x	5.739.000	543.510.000	4.275.292	4.972.873	6.448.633	
38+/90	1	Emerald I (ROW JALAN UTAMA)	7 & 7A 9A s/d 12	6	15	58	90	546.900.000	54.690.000	3 JUTA	12 x	4.307.500	492.210.000	3.871.762	4.503.501	5.839.969	
		Emerald I	16 s/d 19	6	15	58	90	541.900.000	54.190.000	3 JUTA	12 x	4.265.833	487.710.000	3.836.364	4.462.328	5.786.578	
45+/105	1	Emerald I (ROW JALAN UTAMA)	5a & 6	7	15	64	105	608.900.000	60.890.000	3 JUTA	10 x	5.789.000	548.010.000	4.310.689	5.014.046	6.502.025	
		Emerald I	22 & 23	7	15	64	105	603.900.000	60.390.000	3 JUTA	10 x	5.739.000	543.510.000	4.275.292	4.972.873	6.448.633	
38+/90	1	Emerald II	17a - 18a - 19 22 & 24	6	15	52	90	500.900.000	50.090.000	3 JUTA	10 x	4.709.000	450.810.000	3.546.106	4.124.710	5.348.767	
38+/90	1	Emerald II (Unit Ready)	16	6	15	58	90	535.900.000	53.590.000	3 JUTA	3 x	16.863.333	482.310.000	3.793.888	4.412.920	5.722.508	

#### Ketentuan Transaksi :

- \* Diterima atau ditolaknya permohonan KPR adalah kewenangan pihak Bank sepenuhnya dan tidak menjadi tanggung jawab developer.
- \* Booking fee yang telah disetor tidak dapat diambil kembali ketika terjadi pembatalan oleh konsumen.
- \* Apabila dalam waktu dua minggu setelah transaksi dengan pembayaran booking fee tidak dilakukan pembayaran cicilan uang muka dan penandatanganan perjanjian, maka transaksi dianggap batal.
- \* Ketentuan lebih lanjut tertera dalam kesepakatan Jual Beli (KJB).

Harga belum termasuk :

- \* Biaya KPR Bank
- \* Biaya lainnya sesuai kebijakan yang berlaku

Batam, 23 Maret 2024

**Ramadan Indah**  
Dengan Berbagi Berkah

**HSP**

FREE KANOPI

DISKON S/D 5 JUTAA

FREE 2 UNIT AC

PRICE CUT

BIAYA AKAD S/D 5 JUTAA