

Developed by:

**PT. BANGUN KREASINDO MANDIRI**

**DAFTAR HARGA**

**GABANA**

**Batam Centre**

a member of :



Berlaku Mulai : 10 September 2024

LB/LT	No. Unit				Cash Bertahap 60X		Cash Keras KPR EXP/IND	Plafon KPR	Cicilan/bulan (asumsi 7% p.a)	
					Harga	Cicilan/Bulan			10 tahun	15 tahun
<b>BLOK A1</b>										
60+/125 Couple	2				925.000.000	15.250.000	777.000.000	767.000.000	9.100.000	7.017.000
60+/133 Couple	7	9	10		925.000.000	15.250.000	777.000.000	767.000.000	9.100.000	7.017.000
	12B	15	16							
60+/247 Couple Hook	12A				1.267.000.000	20.950.000	1.064.280.000	1.054.280.000	12.508.000	9.646.000

**Syarat & Ketentuan :**

- Uang Tanda Jadi Rp. 10.000.000,-, Uang tanda jadi yang disetor tidak bisa diambil kembali.
- Pembayaran angsuran ke-1 dilakukan 2 minggu atau 14 hari setelah uang tanda jadi.
- Apabila dalam waktu 2 minggu tidak dilakukan pembayaran angsuran ke-1 dan tidak melakukan penandatanganan perjanjian, maka pembelian dianggap batal, dan uang tanda jadi dianggap hangus.
- Besarnya suku bunga KPR dan perkiraan cicilan bank hanya sebagai ilustrasi saja, bunga Bank - mengikuti ketentuan dari Bank.
- Transaksi pembelian dianggap sah apabila telah melalui proses dikasir dikeluarkan kwitansi asli dan resmi dari CIPTA GROUP.
- Uang Tanda Jadi dapat disetorkan ke Rekening **BNI**, atas nama: **PT. BANGUN KREASINDO MANDIRI** dengan nomor rekening : **600123453**
- Dengan dikeluarkannya daftar harga ini, maka dengan ini sendirinya membatalkan daftar harga sebelumnya.
- Harga jual belum termasuk BPHTB, AJB, Baik Nama, Biaya KPR, SHGB dan PPN (jika diberlakukan pemerintah dikemudian hari), kecuali diberlakukan Promo Khusus
- Harga bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

**Promo Khusus :**

- Free AJB, SHGB
- Perpanjangan UWT s/d 2051
- Pondasi untuk struktur 2 lantai
- Atap cor
- Free Dapur & Kanopi