



**DAFTAR HARGA  
BUANA CENTRAL PARK  
KAVLING**



**ZUL :  
0812-7000-053**

Berlaku Mulai : 1 April 2026 S/D 30 Juni 2026

TYPE			NOMOR KAVLING	CASH KERAS	CASH BERTAHAP 12X		CASH BERTAHAP 24X		CASH BERTAHAP 36X		CASH BERTAHAP 48X		CASH BERTAHAP 60X				
LUAS	P x L	PSS			Harga	Cicilan/bln	HARGA	Cicilan/bln	HARGA	Cicilan/bln	HARGA	Cicilan/bln	HARGA	Cicilan/bln			
<b>ATLANTIS</b>																	
180	18 x 10	STD	2 135	7 136	8 137	138	648.000.000	688.500.000	56.541.667	729.000.000	29.958.333	761.400.000	20.872.222	785.700.000	16.160.417	810.000.000	13.333.333
<b>BLOK 01</b>																	
200	20 x 10	STD	12	15			720.000.000	765.000.000	62.916.667	810.000.000	33.333.333	846.000.000	23.222.222	873.000.000	17.979.167	900.000.000	14.833.333
259,76	20 x 12,99	Hook	12A				1.015.136.000	1.078.582.000	89.048.500	1.142.028.000	47.167.833	1.192.784.800	32.855.133	1.230.852.400	25.434.425	1.268.920.000	20.982.000
354,20	20 x 17,51	Hook	17				1.355.120.000	1.439.815.000	119.151.250	1.524.510.000	63.104.583	1.592.266.000	43.951.833	1.643.083.000	34.022.563	1.693.900.000	28.065.000

**\*KETENTUAN BOOKING FEE & TATA CARA PEMESANAN UNIT :**

- Booking Fee sebesar Rp. 10.000.000,- (Sepuluh Juta Rupiah), Booking Fee akan diperhitungkan dalam pembayaran unit & TIDAK BISA DIKEMBALIKAN jika konsumen membatalkan pembelian unit.
- Pembayaran angsuran ke-1 atau cicilan ke-1 dilakukan **2(dua) minggu atau 14 hari** kalender setelah Booking Fee.
- Apabila dalam waktu 2(dua) minggu setelah transaksi tidak dapat dilakukan penandatanganan perjanjian dan KPTB dan pembayaran angsuran ke-1 maka pembelian kavling dianggap batal, booking fee yang disetor hangus.
- Keterlambatan pembayaran dikenakan denda 0,1% per hari dari nilai angsuran yang tertunggak, keterlambatan selama 3 bulan berturut-turut dianggap membatalkan pembelian rumah secara sepihak.
- Transaksi pembayaran dianggap sah apabila telah melalui proses verifikasi di kasir & dikeluarkan kwitansi asli dari PT Buana Cipta Propertindo (CIPTA GROUP)
- Dengan dikeluarkannya Daftar Harga ini, maka dengan sendirinya membatalkan Daftar Harga sebelumnya.
- Gambar dan Spesifikasi di Brosur hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai ketentuan dalam transaksi dan dapat berubah sewaktu-waktu.

**\*KETENTUAN UMUM BAGI PEMBELI KAVLING :**

- Design tampak depan bangunan dan interior bangunan bersifat bebas, namun desainnya harus disetujui oleh Developer.
- Dalam membangun kavling, pemilik kavling wajib mematuhi peraturan pemerintah yang berlaku, baik itu perijinan dalam membangun maupun ketentuan-ketentuan lain seperti GSB bangunan, dll.
- Rumah yang dibangun wajib Rumah 2 lantai.
- Pembeli kavling sudah boleh mulai membangun kavlingnya setelah pembayaran unit kavling telah mencapai 10% dari harga jual.
- Gratis meteran air & meteran listrik 10A bagi setiap kavling.
- Pembeli kavling wajib membangun kavling selambat-lambat 3 tahun setelah pembelian.
- Free IPL selama 2 tahun dari tanggal pembelian, bagi kavling yang belum dibangun.
- IPL tetap akan dikenakan pada saat tahun ke-3 atau bulan ke-25 dari tanggal pembelian, walaupun kavling belum ada bangunan.
- IPL akan dikenakan jika sudah ada bangunan, walaupun waktunya masih dibawah 2 tahun dari pembelian kavling.