



**BUANA CENTRAL PARK  
DAFTAR HARGA  
TOWNHOUSE**



**ZUL :  
0812-7000-053**

Berlaku Mulai : 1 April 2026 S/D 30 Juni 2026

BLOK	TYPE		NOMOR UNIT						CASH BERTAHAP 60X		CASH KERAS / KPR	DP 10%	PLAFON KPR	Angsuran/bulan (Est 7%)		
	LB/LT	PSS	23A	28	33	33A			HARGA	CICILAN/BLN				10 Thn	15 Thn	
CLIFTON	72/52	Std	23A	28	33	33A			864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000	
			51	55	60	61	70									
	82/65	Hook	30	37					976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
FENDER	72/52	Std	30	31	32	33	49	50	68	864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000
			73	73A	78	79										
	82/65	Hook	48	70					976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
HANCOCK	72/52	Std	3A	8	9	10	11	15	21	876.060.000	14.517.667	730.050.000	73.005.000	657.045.000	7.628.000	5.905.000
			22	38	43	43A	46	50	53A							
			57	59	60	71	72	79	80							
			106													
	72/62	Std	85	86					909.540.000	15.075.667	757.950.000	75.795.000	682.155.000	7.920.000	6.131.000	
JEFFERSON	72/52	Std	3A	5	28	36			876.060.000	14.517.667	730.050.000	73.005.000	657.045.000	7.628.000	5.905.000	
	82/65	Hook	10						987.660.000	16.377.667	823.050.000	82.305.000	740.745.000	8.600.000	6.658.000	
LEXINGTON	72/52	Std	83A	93A	101				892.800.000	14.796.667	744.000.000	74.400.000	669.600.000	7.774.000	6.018.000	
	72/52	Std	33A	36	40	41	42	43	58	864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000
			59	60	64	65	66	69	70							
			73	105	110	117	123	127	140							
			143A	145												
	82/65	Hook	38	74	137				976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
MACON	72/52	Std	49	50	52	53	53A	61	62	864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000
			66	70	71	76	85	87								
	82/65	Hook	55	67	77	83A			976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
MADISON	72/52	Std	7	11	17	25	52	53	892.800.000	14.796.667	744.000.000	74.400.000	669.600.000	7.774.000	6.018.000	
	72/52	Std	59	60	65	66	71	72	876.060.000	14.517.667	730.050.000	73.005.000	657.045.000	7.628.000	5.905.000	
MARSHALL	72/52	Std	32	57					864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000	
	82/117	Hook	59						1.134.900.000	18.831.667	945.750.000	94.575.000	851.175.000	9.882.000	7.650.000	
	81/60	Hook	49						976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
	87/67	Hook	47	48					976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
METRO	72/52	Std	2	3	6	7	9		864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000	
	72/52	Std	12A	50	51	52			864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000	
	82/65	Hook	1						976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	
	108/72	Hook	11						1.127.160.000	18.702.667	939.300.000	93.930.000	845.370.000	9.815.000	7.598.000	
	108/71,99	Hook	12						1.127.160.000	18.702.667	939.300.000	93.930.000	845.370.000	9.815.000	7.598.000	
	109,24/90,70	Hook	48						1.127.160.000	18.702.667	939.300.000	93.930.000	845.370.000	9.815.000	7.598.000	
	116,67/90,29	Hook	49						1.216.440.000	20.190.667	1.013.700.000	101.370.000	912.330.000	10.592.000	8.200.000	
MONROE	72/52	Std	8	39	46	62			876.060.000	14.517.667	730.050.000	73.005.000	657.045.000	7.628.000	5.905.000	
QUINCY	72/52	Std	6	12					864.900.000	14.331.667	720.750.000	72.075.000	648.675.000	7.531.000	5.830.000	
	72/52	Hook	7						976.500.000	16.191.667	813.750.000	81.375.000	732.375.000	8.503.000	6.582.000	

**\*KETENTUAN BOOKING FEE & TATA CARA PEMESANAN UNIT :**

- Booking Fee Rp. 5.000.000,- , Booking Fee akan diperhitungkan dalam pembayaran unit & TIDAK BISA DIKEMBALIKAN jika konsumen membatalkan pembelian unit.
- Pembayaran cicilan ke-1 dilakukan 2(dua) minggu setelah Booking Fee.
- Apabila dalam waktu 2(dua) minggu setelah transaksi tidak dapat dilakukan penandatanganan perjanjian KPTB dan pembayaran angsuran ke-1 maka pembelian rumah dianggap batal, booking fee - yang disetor hangus.
- Besarnya KPR sepenuhnya ditentukan oleh kebijakan Bank, selisih uang muka harus dilunasi sebelum akad kredit, besarnya suku bunga Bank dapat berubah sewaktu-waktu mengikuti ketentuan Bank saat akad KPR.
- Transaksi pembayaran dianggap sah apabila telah melalui proses verifikasi di kasir & dikeluarkan kwitansi asli dari PT Buana Cipta Propertindo (CIPTA GROUP).
- Gambar dan Spesifikasi di Brosur hanya sebagai informasi penjualan dan bukan sebagai ketentuan dalam transaksi dan dapat berubah sewaktu-waktu.
- Dengan dikeluarkannya Daftar Harga ini, maka dengan sendirinya membatalkan Daftar harga sebelumnya.