

DAFTAR HARGA

Masa Berlaku : 1 Mei 2026 s/d 31 Mei 2026

Developed by :
 PT. Buana Cipta Propertindo

Member Of:



BLOK	TYPE	POSISI	NO. UNIT						CASH BERTAHAP 60X		CASH KERAS	KPR EXPRESS / INDENT			
									HARGA	CICILAN/BLN		HARGA	PLAFON	Est. Cicilan KPR (7%/p.a)	
B	36/72	STD	53A	56					345,000,000	5,666,667	310,500,000	345,000,000	340,000,000	3,773,000	2,921,000
		STD	3a	5	6				355,000,000	5,833,333	319,500,000	355,000,000	350,000,000	3,889,000	3,011,000
	36/96	HOOK	1						459,000,000	7,566,667	413,100,000	459,000,000	454,000,000	5,097,000	3,945,000
A	36/72	STD	2	3	3A	5	6	7	370,000,000	6,083,333	333,000,000	370,000,000	365,000,000	4,121,000	3,190,000
			8	9											
	36/96	HOOK	10						474,000,000	7,816,667	426,600,000	474,000,000	469,000,000	5,329,000	4,125,000

SYARAT & KETENTUAN BERLAKU :

- Uang Tanda Jadi/UTJ sebesar Rp.5.000.000,-
- Uang Tanda Jadi/UTJ yang disetor tidak bisa diambil kembali atau refund.
- Pembayaran angsuran cicilan ke-1 dilakukan 2 minggu atau 14 hari kalender setelah Uang Tanda Jadi/UTJ.
- Apabila dalam waktu 2 minggu atau 14 hari kalender tidak dilakukan pembayaran angsuran ke-1 dan tidak melakukan penandatanganan perjanjian KPTB maka pembelian dianggap batal dan Uang Tanda Jadi hangus.
- Besarnya suku bunga KPR dan perkiraan cicilan Bank hanya sebagai ilustrasi saja, bunga Bank mengikuti ketentuan dari Bank.
- Persetujuan KPR dan Plafon KPR sepenuhnya adalah keputusan mutlak pihak Bank, tabel di atas hanya simulasi KPR.
- Transaksi pembelian dianggap sah apabila telah melalui proses dikasir atau transfer ke Rekening-**Bank Central Asia, Nomor Rekening: 8550776988, atas nama PT Buana Cipta Propertindo dan** dikeluarkan kwitansi asli dan resmi dari CIPTA GROUP.
- Dengan dikeluarkannya daftar harga ini, maka dengan ini sendirinya membatalkan daftar harga sebelumnya.
- Harga jual belum termasuk BPHTB, AJB, Balik Nama, Biaya KPR, SHGB, PPN jika diberlakukan pemerintah dikemudian hari, **Kecuali diberlakukan promo khusus*.**

PROMO KHUSUS CASH KERAS :
FREE KANOPI
FREE AJB, SHGB, BPHTB

PROMO KHUSUS KPR EXPRESS/INDENT :
FREE KANOPI
FREE AJB, SHGB, BPHTB,
CASHBACK BIAYA-AKAD s/d Maks 5%

PROMO KHUSUS CASH BERTAHAP 60X :
KANOPI

David
1 Mei 2026
Non

Zul:
0812-7000-053